

# ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1

## К ГЕНЕРАЛЬНОМУ ДОГОВОРУ № ГОЗ-84-1528/16 от 30.08.2016 г.

страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве

г. Москва

«14» октября 2016 года

**Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ»** (регистрационный номер 3492) (в дальнейшем по тексту - Страховщик), в лице Заместителя Генерального директора Короткова Ярослава Витальевича, действующего на основании Доверенности № 160401/01 от 01 апреля 2016 года, в соответствии с Лицензией СИ № 3492 на осуществление страхования, «Правилами страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения или иного объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве» в редакции от 19 сентября 2016 г. (в дальнейшем – «Правила страхования»), с одной стороны, и

**Общество с ограниченной ответственностью «ГРАНД-СТРОЙ»** (в дальнейшем по тексту - Страхователь), в лице Генерального директора Михайловского Константина Юрьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны (совместно именуемые – Стороны), заключили настоящее дополнительное соглашение к Генеральному договору № ГОЗ-84-1528/16 от 30.08.2016 г. о нижеследующем:

*1. Читать п. 1.1. Договора страхования в следующей редакции:*

«1.1. Предметом настоящего договора является страхование ответственности Страхователя (застройщика) за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилых помещений («Квартир»), подлежащих передаче Застройщиком Участнику(ам) долевого строительства после получения Застройщиком разрешения на ввод в эксплуатацию объекта: 3-этажный 244-квартирный 4-подъездный жилой дом по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, уч. Скотное II (с примерной общей площадью квартир 11 124,10 кв.м.), строящегося на земельном участке с кадастровым номером 47:07:0404005:136 площадью 22 278,00 кв.м., расположенном по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, уч. Скотное II, строящегося (создаваемого) по договору участия в долевом строительстве заключаемого с ООО «ГРАНД-СТРОЙ», зарегистрированным по адресу: 194044, г. Санкт-Петербург, пр. Финляндский д.4, лит. А, оф. 333, на срок со дня государственной регистрации договора(ов) участия в долевом строительстве с участником(и) долевого строительства по «30» июня 2017 года.

Договор страхования заключен в пользу участника(ов) долевого строительства (Выгодоприобретателей). Каждый участник долевого строительства (Выгодоприобретатель) указывается в отдельном Полисе, форма которого является Приложением № 1 к настоящему Договору (далее – отдельный Полис). Полис страхования в отношении конкретной квартиры (отдельный Полис), считается заключенным со дня государственной регистрации договора участия в долевом строительстве в отношении данной квартиры.»

*2. Читать п. 5.1. Договора страхования в следующей редакции:*

«5.1. Договор подписан «30» августа 2016 года и действует до «30» июня 2017 года. Период страхования указывается в отдельном Полисе страхования на каждого Участника в долевом строительстве в соответствии с договором участия в долевом строительстве.»

*3. Прочие пункты Генерального договора № ГОЗ-84-1528/16 от 30.08.2016 г. остаются без изменений.*

*4. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Генерального договора № ГОЗ-84-1528/16 от 30.08.2016 г.*

*5. Настоящее Дополнительное соглашение составлено и подписано в 3 (Трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон и один для регистрирующего органа.*

**От Страховщика:**

**ООО «СК «РЕСПЕКТ»**

390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29  
ИНН 7743014574 КПП 623401001  
ОГРН 1027739329188  
р/с 40701810100260000170  
в ПАО БАНК ВТБ  
к/с 30101810700000000187 БИК 044525187

**Страхователь:**

**ООО «ГРАНД-СТРОЙ»**

ИНН 7802264473 КПП 780201001  
194044, г. Санкт-Петербург, пр. Финляндский д.4, лит. А,  
оф. 333  
р/с 40702810635000800297  
в САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ РФ АО "РОССЕЛЬХОЗБАНК" Г.  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ  
к/с 30101810900000000910 БИК 44030910

Заместитель Генерального директора

/ Я. В. Коротков /

Генеральный директор

/ К.Ю. Михайловский /

